

ÉRTÉKTANÚSÍTVÁNY

az Eger, Bolyki Tamás utca 28. 1839 hrsz. alatti

KIVETT BEÉPÍTETT TERÜLET

földhasználati joggal terhelt értékének megállapításáról.

Az értékelést a nemzetközileg elfogadott módszerek szerint az EVS 2009 normatívák ajánlásában foglaltak- a 25/1997. (VIII.1.) PM rendelet előírásának figyelembe vétele alapján került meghatározásra.

6.400.000,- Ft

fajlagos értéke (kerekítve): 15.100 Ft/m²

földhasználati joggal terhelt értékét

4.800.000,- Ft

fajlagos értéke (kerekítve): 11.300 Ft/m²

- Megjegyzés:
- A meghatározott érték ÁFÁ-t nem tartalmaz.
 - A szakvéleménybe foglalt megállapítások, az ingatlan változtatás nélküli állapotában, érvényessége 90 napra korlátozódik.

Eger, 2022. 04. 04.

MATINA FERENC
ingatlanvagyon-értékelő
és közvetítő, műszaki ellenőr
3390 Füzesabony, Radnóti M. u. 31.
Névjegyzék szám: 4/2007.
Adatszám: 72706053-1-30
Matina Ferenc
Ingatlanvagyon-értékelő
Névj. sz.: 4/2007.