

JEGYZŐKÖNYV

LAKOSSÁGI FÓRUMRÓL

A TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET MÓDOSÍTÁSA KAPCSÁN

Helyszín: 3300 Eger, Dobó tér 2. Városháza, rendezvényterem

Időpont: 2022.09.30. (péntek) 11.00 óra

Jelenlévők:	Bárdos Zsolt	Heves Megyei Vízmű Zrt.
	Bíró Attila	Főtér Kávézó
	Hanácsek Viktor	Korzó Étterem
	Madaras Péter	Itt és Most Étterem
	Punyi Imre	Bizottsági tag
	Oroján Sándor	Képviselő
	Kacsó János	Főépítész, EGER MJV Polg.Hiv.
	Nagy Tamás	Városrendezési ügyintéző, EGER MJV Polg.Hiv.

Kacsó János: Ismertette a településképi rendelet módosítás célját, aktualitásának indokoltságát, és a rendelet módosítás témaköreit.

Bárdos Zsolt: Kifejezetten a zárt, téliesített teraszok esetében javasolja, hogy a közműszolgáltatók legyenek előzetesen megkeresve a közműérintettség előzetes tisztázása érdekében, és ez a hivatali eljárásrendbe is épüljön be, - legyen szakami kontroll. A közműszolgáltatói hozzájárulás feltételeit előzetesen tisztázni szükséges, az előírtak teljesülését ellenőrizni szükséges. A közművek folyamatos hozzáférhetőségét biztosítani szükséges, üzemzavar, kárelhárítás esetén a közművekhez hozzá kell tudni férni, ennek technikai feltételeit biztosítani szükséges.

Hanácsek Viktor: Részéről a közműszolgáltatói egyeztetések támogathatók. A téliesített terasz eleve úgy került megtervezésre, hogy a közművek hozzáférhetősége biztosított legyen.

Madaras Péter: A téliesített szerkezetet úgy tervezték, és valósították meg, hogy a vázszerkezet, és a tetőszerkezet a nyári időszakban maradhat, mint nyári árnyékoló szerkezet, - kizárólag a téliesítést szolgáló szerkezeteket bontják vissza. Az épületre rögzíthető napernyők rögzítése problémás lehet, és nem minden esetben oldható meg. A 180 naponkénti elbontás a szerkezetet jelentősen károsíthatja. Ezért kéri, hogy a váz és tetőszerkezet 180 nap lejárta után is maradhasson. Kéri a 180 naponkénti elbontás, és az ideiglenes jelleggel történő megvalósíthatóság felülvizsgálatát, és kéri, hogy hosszabb időszakra lehessen ezeket megvalósítani.

Bíró Attila: Van-e a város részéről egységes megjelenést célzó napernyőszerkezet tervezve, előirányozva?

Nagy Tamás: Csoport szinten készítettünk tanulmányt a belvárosi rehabilitáció keretében legyártott „napvitorla” szerkezetek ilyen irányú hasznosíthatóságára. A gondolat az volt, hogy az egy térről egyszerre feltáruló térrészekben a különböző vendéglátóhelyek egységes megjelenésű városi árnyékolószerkezetekkel települjenek ki, azonban ezen napvitorla szerkezetek nem felelnek meg az éttermeknél elvárt követelményeknek.

Kacsó János: Felhívta a figyelmet a napelemek telepítése kapcsán, hogy ezen szerkezetek telepítése településképi, vagy örökségvédelmi bejelentési köteles tevékenységeknek minősülnek, és kérte, hogy a kivitelezési munkák megkezdése előtt a szükséges eljárások előzetes lefolytatásáról a beruházók gondoskodjanak.

Eger, 2022.10.03.

Jegyzőkönyv készítője:

Nagy Tamás, városrendezési ügyintéző

Jegyzőkönyv hitelesítője:

Kacsó János, főépítész