



Bükk Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sándor u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
Fax: (36) 412-791
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu

4
E: 78056 2022 DEC 12.

Eger MJV Polgármesteri Hivatal	
KÖZPONTI IKTATÓ	
Dátum:	2022 DEC 12
Szám:	22 805 - 6



Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Dr. Bánhidó Péter
Jegyző

3300 Eger
Dobó tér 2.

banhidypeter@ph.eger.hu

Tárgy: Szakmai állásfoglalás helyi szintű természetvédelmi oltalom kialakítása kapcsán.

Ügyiratszám: 3981/1/2022.

Ügyintéző: Kalmár Zsuzsanna

Hivatkozási szám: 22805-2/2022.

Ügyintézőjük: Utassy Zsolt

Tisztelt Jegyző Úr!

Igazgatóságunkhoz érkezett 22805-2/2022 ügyiratszámú megkeresésükben szakmai állásfoglalásunkat kérik az Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Jogi és Hatósági Iroda környezetvédelmi ügyintézőjéhez érkezett védetté nyilvánítási javaslat kapcsán.

A védetté nyilvánítási javaslat egy a Bartakovics Béla u. 27-29 sz. előtt található ezüst hárs (*Tilia tomentosa*) egyedre vonatkozik. Az ezüst hárs a Kárpát-medencében őshonos faj, gyakran láthatjuk településeinken is, mert jól tűri a szárazságot, szép lombja és szabályos koronája miatt szívesen telepítik díszfának. A fa a 4297 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonú ingatlanon áll, ami a Bartakovics utcának a Hatvanaszred és Tizeshonvéd u. közti szakasza. Az ingatlan területén más őshonos fajú, vagy számottevő méretű faegyed nem található. Egy szép formájú, egészséges fáról van szó, 90-95 cm törzsmérettel, 20-25 méter magassággal. A lakóközösség számára esztétikai értékkel bír, árnyékot biztosít, a szálló por megkötésével tisztítja a levegőt. A városi környezethez alkalmazkodott rovar-, madár- és kisemlős fajok számára táplálékot, búvó- és szaporodó helyet nyújt.

A fa Bartakovics Béla u. 27-29 sz. lakóingatlanok utcáfrontján található, közel a házfalakhoz, a személygépjárművek számára kialakított kapubejáró előtti burkolatot a gyökérzet megemelte, ezek később problémát jelenthetnek. Az érdekeltek elkerülése végett javasoljuk az ingatlanok tulajdonosaival való előzetes egyeztetést. Amennyiben az egyeztetés a fa természetvédelmi oltalom alá helyezése mellett döntéssel zárul, a helyi szintű védetté nyilvánítást természeti emlék (TE) védettségi kategóriában javasoljuk.

Eger, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Digitálisan aláírta:
Dudás György Zoltán
Dátum: 2022.12.09
08:50:14 +01'00'

Rónai Kálmánné
igazgató

Kapják: 1. Címzett (e-mail)
2. Irattár



EGER

MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Utassy Zs

Jogi Csoport

2022 DEC 15.

MIRKÓCZKI ÁDÁM POLGÁRMESTER

3300 EGER, DOBÓ TÉR 2.

TEL: +36 36 523 701, MIRKOCZKI.ADAM@PH.EGER.HU

Előadó: Kovács Erika

Ikt.szám: 23434-2/2022

Jogi és Hatósági Iroda
Dr. Nagy-Holló Eszter Irodavezető

Tárgy: Bartakovics u. 27-29. sz.
előtti hársfa védetté nyilvánítása

Hiv.szám: 22805-3/2022

Mell: fakivágási kérelem másolata

Eger MJV Polgármesteri

KÖZPONTI IRTAT

78498

Helyben

2022 DEC 19.

Tisztelt Irodavezető Asszony!

Szám: *22805-9*

Eger, Bartakovics u. 27-29. sz. előtti hársfa helyi védelem alá helyezése tárgyában érkezett lakossági kezdeményezéssel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatjuk Önöket.

A hársfa korát (becsült kora 85 év) és méretét tekintve ezen a városrészen kiemelkedő jelentőséggel bír. A fának jelentős szerepe van a levegő minőségének javításában, hiszen oxigént termel, megköti a szén-dioxidot, port, egyéb légszennyező anyagokat, csökkenti a zajhatásokat, a közlekedésből eredő rezgéseket, árnyékoló hatása van, szabályozza a hőmérsékletet, páratartalmat, élőhelyet biztosít több élőlénynek. A Magyar Faápolók Egyesülete által kidolgozott faérték meghatározó alapján a hársfa ökológiai értéke egy évre számolva: CO₂ megkötés 472,87 kg, O₂ termelés 520,96 kg, por megkötés 3606,64 kg, párologtatás 37 669,33 l. A fa becsült számított értéke 10 406 250 Ft.

A fa mérete, kora, az utca ezen szakaszának hiányos növényborítottsága miatt megérdemelné a védelmet, de ugyanakkor mindenképpen szükséges megvizsgálni azt is, hogy a hársfa védetté nyilvánítása milyen mértékben fogja korlátozni környezetének beépíthetőségét, különösen magánterületen. Paál Alíz (Eger, Gyóni Géza u. 6.) kérelmezte a fa kivágását, ugyanis a Bartakovics u. 27-29. sz. ingatlan határra, a fától kb. 2,5 m távolságban egy új lakóházat terveznek építeni. Az építési munkák során a fa sérülhet, a favédelmi előírások betartása az építtetőre plusz terheket róhat. Irodánk javasolta az építtetőnek, hogy az új ház terveit oly módon készíttesse el, hogy az új épület és a fa védelme is biztosítva legyen. Sajnos az építtető ez ügyben nem mutat kompromisszum készséget, továbbra is ragaszkodik a fakivágáshoz.

A védetté nyilvánítás elbírálásához javasoljuk részletesebb állapotfelmérést készíteni a fáról és a szakértő véleménye alapján dönteni a további intézkedésekről. A szakértői vélemény elkészítésére irodánk árajánlatot kért több szakembertől. Javasoljuk továbbá ez ügyben Eger város főkertészét is megkeresni.

Kérjük fenti tájékoztatásunk szíves elfogadását.

Eger, 2022. december 8.

Mirkóczki Ádám polgármester megbízásából:

Gál Sándor
irodavezető

Jogi Csoport

2022 DEC 19. 79328



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL



Kiadmányozó:
Kelemen Zoltán
Eger, 2022.12.16. 12:13:03

Eger MJV Polgármesteri Hivatala
KÖLÖNÖZTETŐ

2022 DEC 19.

Szám: 22 805-10
Melléklet: 10

Ügyintéző szervezeti egység:

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Természetvédelmi Osztály

Iktatószám: HE/TVO/01000-2/2022

Ügyintéző: dr. Hoblyák Júlia

Telefonszám: +36 (36) 795-157

Hivatkozási szám: 22805-8/2022.

Tárgy: Az Eger 4297 hrsz.-ú ingatlanon lévő hársfa helyi védelem alá helyezése

Dr. Bánhidy Péter jegyző részére

Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Eger

Dobó tér 2.

3300

Tisztelt Jegyző Úr!

A Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztályra (a továbbiakban: Természetvédelmi Hatóság) 2022. december 14. napján érkezett T. Címzett megkeresése, amelyben állásfoglalást kért az Eger 4297 hrsz.-ú ingatlanon lévő hársfa helyi védelem alá helyezésével kapcsolatban.

A helyi védelem alá helyezéssel kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:

A települési önkormányzat jogosult meghatározott területet önkormányzati rendelettel kiemelt természetvédelmi oltalom alá helyezni. A védett természeti terület kategóriákat a *természet védelmének általános szabályairól* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 28.§-a határozza meg, melyek közül az önkormányzat természetvédelmi terület és természeti emlék létesítésére jogosult. Jelen esetben a Tvt. 28. § (5) bekezdésében foglalt természeti emlék kategória az irányadó.

A Tvt. 25. § (1) bekezdésében foglaltak szerint védetté nyilvánításra bárki javaslatot tehet, a szakmai előkészítés a települési önkormányzat jegyzője felelős. Az előkészítés során meg kell vizsgálni a védetté nyilvánítás indokoltságát, a védelem céljainak megvalósításához szükséges intézkedéseket és a

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Természetvédelmi Osztály
Cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 795 145
KRID azonosító: 657167145 - Hivatali kapu: HEVESKHG
E-mail: zoldhatosag@heves.gov.hu – Honlap: www.heves.gov.hu

védelemhez szükséges feltételek, pénzügyi eszközök biztosíthatóságát, valamint a védelem várható következményét.

A Tvt. 25. § (2) bekezdésében foglaltak szerint, ha az előkészítés helyi jelentőségű védett természeti területté nyilvánításra irányul, a helyi védetté nyilvánítást előkészítő települési önkormányzati jegyzőnek, a terület védetté nyilvánításának indoklását alátámasztó iratok megküldése mellett **meg kell keresnie a működési területe alapján érintett Bükki Nemzeti Park Igazgatóságot**, hogy kívánja-e a terület országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítását.

A Tvt. 25. § (4) bekezdése alapján *„az igazgatóság - a miniszter állásfoglalása alapján - a (2) bekezdés szerinti nyilatkozatát 60 napon belül megadja. Ha a terület országos jelentőségű védett természeti területté nyilvánítása indokolt, a védetté nyilvánítás előkészítését az igazgatóság folytatja le.”*

Fentiekre tekintettel kérem, hogy a védetté nyilvánítás indoklását alátámasztó iratok megküldése mellett szíveskedjen a megkeresni a Bükki Nemzeti Park Igazgatóságot.

A Természetvédelmi Hatóságnak az Eger 4297 hrsz.-ú ingatlanon lévő hársfa helyi védelem alá helyezésével kapcsolatban kifogása nincs.

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

A kiadmányozási jog a fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2022. (IX. 22.) MvM utasítás 20. §-án, valamint a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető Főispánnak a Heves Megyei Kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló 15/2022. (XI. 16.) utasítás Melléklete 3. §-ának, 14-16. §-ának rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Kelemen Zoltán
főosztályvezető

A HE/KVO/01000-2/2022. számú iratról értesül:

1. Eger Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala – HK – 314534378
2. Irattár

EGERMJV

Utassy Zsolt

Feladó: Ferenczy Tamás <ferenczy.tamas@varosgondozaseger.hu>
Küldve: kedd 2022. december 20 12:52
Címzett: Dr. Bánhidó Péter
Másolatot kap: Utassy Zsolt; 'Városgondozás Eger Kft. Titkárság'; 'Magyar János - Városgondozás Eger Kft.'
Tárgy: Bartakovics Béla utca Hársfa állásfoglalás
Mellékletek: 20221220_100241.jpg; 20221220_100318.jpg

Dr. Bánhidó Péter
Eger Megyei Jogú Város jegyzője részére

Tisztelt Jegyző Úr!

Eger MJV Polgármesteri Hivatal
KÖZPONTI IKT
2022 DEC 20
Szám: 22805-11

Eger belterületi 4297 hrsz-ú önkormányzati területen álló (3300 Eger, Bartakovics Béla utca 27-29. szám előtti) 20-25 m magasságú Kislevelű hársfa Helyi védelem

alá helyezésével kapcsolatosan az alábbi szakmai állásfoglalást adom:

A fa kb. 20-25 m magasságú Kislevelű hárs / *Tilia cordata* /, kissé szabálytalan, lekerekedően oszlopos koronájú, többszörösen elágazódott. Kérge szürke, finoman repedezett.

A fajta jellegéből adódóan igénytelen, szárazságtűrő, alkalmazkodott a városi klímához, lassan növekvő fa. Kiváló várostűrő, asszimilációs tevékenységével oxigént bocsájt ki, tisztítja a levegőt.

Egészségi állapota szemrevételezés alapján jó, gomba és rovarkártevők kártétele nem észlelhető.

Környezetében a legnagyobb fa, eszmei értéke jelentős, díszítőértékét tekintve meghatározó szerepe van a Bartakovics Béla utcában.

Fentiek alapján javaslom és támogatom a fa Helyi védelem alá helyezését.

Tisztelettel: Ferenczy Tamás
Főkertész



