

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhelye: H-3300 Eger, Dobó I. tér 2.; KSH statisztikai számjele: 15729325-8411-321-10; adószáma 15729325-2-10; törzskönyvi azonosítószáma:729325) képviseletében *Mirkóczki Ádám polgármester*, mint megrendelő – a továbbiakban: **Megrendelő** -,

másrészről a Napkori Parképítők Kft. (székhelye: H-4552 Napkor, Béke út 11. cégjegyzékszám: 15-09-071428, adószáma: 139036848-2-15) képviseletében *Serbán András ügyvezető igazgató*, mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**; a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Felek**) között

alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

I. A szerződés tárgya:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **Eger város közterületein kivágott fák pótlásának elvégzését az 1. és 2. sz. mellékletben szereplő faültetési feltételek, helyszínek alapján.**

II. A teljesítés helye:

Eger város közterületei (Agyagási Dezső u. – 6468/2 hrsz, Lenkey udvar – 4878/5 hrsz, Gólya u. – 6483 hrsz, Hell Miksa u. – 6383/1 hrsz, Remenyik Zsigmond u. – 6916/22, Vécsey S. u. – 5282 hrsz, Hadnagy u. 22. sz. előtt – 6334/4, Katona István tér – 4870/3).

III. A teljesítés ideje:

2024. március 31.

IV. A vállalkozói díj és annak megfizetése:

IV/1. A Vállalkozót díj illeti meg, amelynek összege **832 000,- Ft + 224 640,- Ft Áfa = 1 056 640,-Ft**, azaz egymillió-ötvenhatezer-hatszáznegyven forint, amelyet Megrendelő egyösszegben köteles megfizetni Vállalkozónak a teljesítés igazolását követően.

IV/2. A Megrendelő a leigazolt és szabályszerűen kiállított és befogadott számlát a beérkezést követő 15 naptári napon belül banki átutalás útján egyenlíti ki, a számlán feltüntetett bankszámlára történő átutalás útján.

IV/3. Fizetési késedelem esetén Megrendelő a késedelembe esés napjától a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (továbbiakban Ptk.) 6:48 §-ban meghatározott mértékű törvényes késedelmi kamatot fizet a Vállalkozónak.

IV/4. A számla kiegyenlítéséhez köztartozásmentesség igazolása szükséges.

V. Szerződő felek jogai és kötelezettségei:

V/1. A Vállalkozó a kijelölt területeket úgy használhatja, hogy a többi terület rendeltetésszerű használatát ne zavarja.

V/2. A Vállalkozó kizárólag saját felelősségére tartózkodik és végzi a munkát a Megrendelő által kijelölt helyszíneken, a munkavégzésével összefüggésben bekövetkező esetleges balesetekért vagy káreseményekért kizárólagos felelősséget vállal.

V/3. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felel.

V/4. Vállalkozó a tevékenysége ellátása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segéd munkaerőt köteles biztosítani, annak érdekében, hogy szerződés szerinti kötelezettségét megfelelően és időben teljesíteni tudja. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződéses jogviszony fennállásának időtartama alatt a folyamatos munkavégzésről bármilyen okból felmerült akadályoztatása esetén is gondoskodik.

V/5. Vállalkozó a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni. Az utasítás azonban nem terjedhet ki a munka megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terheesebbé.

V/6. Megrendelő jogosult a munkát személyesen vagy megbízottja útján ellenőrizni. Az ellenőrzés elmulasztása vagy nem megfelelő elvégzése a Vállalkozót nem mentesíti. Megrendelő részéről a munkavégzés ellenőrzésére és a teljesítés igazolására feljogosított megbízottja: Korsós Lajosné Megbízott Irodavezető, Kovács Erika városüzemeltetési ügyintéző (telefonszám: (36) 523-744.; e-mail cím: varosuzemeltetesiiroda@ph.eger.hu).

V/7. Vállalkozó a szerződés teljesítése során köteles a munkát első osztályú minőségben elvégezni, a kivitelezés során a hatályos szabványokban és jogszabályokban előírt minősítéssel rendelkező anyagokat felhasználni, melyeket a minősítések, műbizonylatok átadásával Megrendelő felé igazol.

V/8. Vállalkozó jogosult az előteljesítésre, erről azonban a Megrendelőt köteles hitelt érdemlően írásban előzetesen tájékoztatni.

V/9. Vállalkozó köteles a munkák megkezdésétől a műszaki átadás-átvétel befejezéséig a helyszínen tartott munkanaplót vezetni, melyet a számla mellékleteként csatolni szükséges. Vállalkozó helyszíni képviselője a Vállalkozó költségére biztosít minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során.

V/10. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát megtéríteni.

V/11. Megrendelő jogosult a vállalkozótól a szolgáltatott dologról tájékoztatást kérni. Megrendelő mindaddig nem köteles a díjat megfizetni, míg a Vállalkozó a szükséges tájékoztatást meg nem adja, feltéve, hogy a szolgáltatott dolog a tájékoztatás hiányában rendeltetésszerű használatra nem alkalmas.

V/12. Vállalkozó a szerződés késedelmes teljesítése esetén a nettó vállalkozási díj napi 0,2% ának megfelelő értékű késedelmi kötbért köteles fizetni Megrendelőnek, amelyet Megrendelő az esedékes vállalkozói díj összegéből visszatarthat.

V/13. Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására, ha a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd- vagy felszámolási eljárás indul ellene, vagy jelen szerződésben foglalt kötelezettségét megszegi. Ebben az esetben a Vállalkozó csak a szerződésszerűen elvégzett munkák ellenértékére tarthat igényt, amelyet Szerződő felek a teljesített szolgáltatások közös – mennyiségi és minőségi – felmérése alapján kötendő megállapodásukban határoznak meg.

V/14. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterület biztonságos lekerítéséről, lezárásáról. Vállalkozó feladata és felelőssége saját költségére a munkavégzés teljes időtartama alatt biztosítani a munkaterületen, valamint a kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységei során a vonatkozó vagyon-, munka és tűzvédelmi rendszabályok, balesetvédelmi előírások betartását, betartatását, köteles az ehhez szükséges feltételeket megteremteni, és a szükséges biztosítási szerződéseket megkötni.

V/15. A szerződő felek a jelen szerződéssel összefüggésben egymásról tudomásukra jutott bizalmas (jogszabály erejénél vagy a másik fél kifejezett akaratánál fogva nem nyilvános) értesítéseiket kötelesek az üzleti titoktartás szabályai szerint kezelni és megőrizni, és felelősséggel tartoznak azért, hogy ezen bizalmas információk illetéktelen harmadik személy birtokába ne kerülhessenek.

V/16. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

VI. A szerződés módosítása:

Jelen szerződés módosítása csak a Szerződő felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Szerződő felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötéskori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Szerződő felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban érvényes és joghatályos.

VII. Jogorvoslat:

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés fennállása alatt a felmerülő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalásos úton rendezik. Amennyiben a tárgyalásos rendezés nem jár eredménnyel, úgy azt jogi úton tisztázzák. Erre az esetre Szerződő felek

értékhatártól függően kikötik az Egri Járásbíróság illetve az Egri Törvényszék illetékességét.

VIII. Egyéb rendelkezések:

VIII/1. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés szerinti szolgáltatás ellátásához szükséges pénzügyi fedezettel rendelkezik.

VIII/2. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről, módosításának és végrehajtásának rendjéről szóló 2/2023 (II. 28.) rendelete 14. § (7) bekezdése szerint a Városi Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság jóváhagyása, mely jóváhagyással a Ptk. 6: 118. § alapján, a szerződés a **megkötésének napján** válik hatályossá. A VPÜB döntés száma:/2023. (.....)”.

VIII/3. A szerződés aláírói aláírási jogosultságukat hitelt érdemlően igazolták, egyben nyilatkoznak arról, hogy a szerződés aláírására és a fél képviselőjére jogosultsággal bírnak. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Szerződő felek a vállalkozási szerződést elolvasás és értelmezés után, mint üzleti akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Eger,.....

.....
Eger Megyei Jogú Város
Önkormányzata
 Képviselőjében
 Mirkóczki Ádám Polgármester
Megrendelő

.....
Napkori Parképítők Kft.
 képviselőjében
 Serbán András ügyvezető igazgató
Vállalkozó

Mellékletek:

- Műszaki tartalom
- Helyszínek listája