

**Ajánlattevő: Fenstherm Kontakt Kft.**

Székhely: 1081 Budapest, Kun u. 4. fsz. 7.

**Árajánlat főösszesítő**

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	5 079 816	8 626 278
1.1. Közvetlen önköltség összesen	5 079 816	8 626 278
2.1 ÁFA vetítési alap	13 706 094	
2.2. Áfa 27,00%	3 700 645	
<b>3. A munka ára</b>	<b>17 406 739</b>	

Eger, 2023.12.04.

FENSTHERM KONTAKT KFT  
1081 Budapest, Kun utca 4. fsz. 7.  
Adószám: 12408553-2-42

cégeszű aláírás

### Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Felvonulási létesítmények	41 840	29 760
Zsaluzás és állványozás	2 542 065	2 707 740
Irtás, föld- és sziklamunka	119 840	94 080
Helyszíni beton és vasbeton munka	14 388	17 818
Ácsmunka	47 610	52 470
Vakolás és rabilolás	573 035	3 851 792
Bádogozás	1 411 589	1 187 466
Felületképzés	329 450	685 152
Összesen:	5 079 816	8 626 278

## Felvonulási létesítmények

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	12-006-11.3- 0190420	Védőburkolat hevederekkel, lécvázzal, homlokzati nyílászárók megvédésére, műanyag fóliával Agró fólia, 0,20 mm	16	m2	2615	1860	41 840	29 760
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>41 840</b>	<b>29 760</b>

## Zsaluzás és állványozás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	15-004-31.1	Kiegyenlítő réteg kétoldali zsaluzása (macskalépcső)	8	m2	8264	9898	66 112	79 184
2	15-012-7.1	Homlokzati csőállvány állítása állványcsőből mint munkaállvány, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, háromlábú, 0,91-1,50 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,00 m, 2,00 kN/m2 terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint	270	m2	6430	6860	1 736 100	1 852 200
3	15-012-23.2	Védőtető készítése, gyalogos forgalomfolyosó készítése keretes állványrendszerrel	45	m2	2939	6664	132 255	299 880
4	15-012-25.1	Védőfüggöny szerelése állványszerkezetre, műanyag hálóból	270	m2	374	1078	100 980	291 060
5	15-012-37	Állvány készítése ferde tetőn, pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkaival, 5 m2/db mukaszint felületig	2	db	195583	75362	391 166	150 724
6	15-017-5.1.1	Átjáró kiemelt forgalom részére, korlát- és lábdeszkaival, 3,00 m fesztáv	6	m2	19242	5782	115 452	34 692
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>2 542 065</b>	<b>2 707 740</b>

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	21-011-11.2	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 4,0 m3-es konténerbe	2	db	59920	0	119 840	0
2	21-011-12	Munkahelyi depóniából építési törmelék konténerbe rakása, kézi erővel, önálló munka esetén elszámolva, konténer szállítás nélkül	8	m3	0	11760	0	94 080
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>119 840</b>	<b>94 080</b>

Helyszíni beton és vasbeton munka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	31-021-2.1.1- 0242110	Kiegyenlítő réteg betonozása (macskalépcső), X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kissé képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból, kézi bedolgozással	0,25	m3	57550	71270	14 388	17 818
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>14 388</b>	<b>17 818</b>

Ácsmunka

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	35-000-4	Tetődeszkázat bontása		9 m2		0	2100	0
2	35-004-1.2	Deszkázás vagy ereszdeszkázás, nádazás, bádogozás vagy ereszlemez alá		9 m2	5290	3730	47 610	33 570
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>47 610</b>	<b>52 470</b>

Vakolás és rabilolás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen	
1	36-002-1	Felület portalanítása, előnedvesítése porlasztott vízsugárral, vakolás előtt	70,9	m2		1	588	71	41 689
2	36-002-11.1-0415912	Tapadóhíd képzése gyári zsákos gúzanyaggal, kézi erővel	70,9	m2		1277	1176	90 539	83 378
3	36-005-11.2.1.1-0415920	Homlokzati alapvakolat réteg készítése kézi felhordással, előkevert könnyített szárazhabarcsból, sima, könnyített mészcement vakolat, 2 cm vastagságban	10	m2		3535	9604	35 350	96 040
4	36-011-6-0391213	Üvegszövet háló elhelyezése, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen Baumit felirat nélküli üvegszövet, Cikkszám: 956191	70,9	m2		428	1568	30 345	111 171
5	36-011-7-0391231	Üvegszövet háló beágyazása, függőleges, vízszintes, ferde vagy íves felületen	70,9	m2		896	3136	63 526	222 342
6	36-090-1.2.1-0550080	Vakolatjavítás homlokzaton, a meglazult, sérült vakolat előzetes leverésével, durva, sima kivitelben, hiánypótlás 5% alatt Hvh5-mc, kültéri, vakoló cementes meszhabarcs meszpéppel	70,9	m2		2460	15582	174 414	1 104 764
7	36-090-3.1.1	Homlokzati párkányhúzás javítása, a meglazult, sérült vakolat leverésével, sarok és csatlakozás-összedolgozással, 30 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 5% alatt	22,5	m		7378	56742	166 005	1 276 695
8	36-090-4.3.1	Homlokzati nyíláskeret javítása, sarokösszedolgozással, 21-25 cm kiterített szélességig, hiánypótlás 5% alatt	16	m		799	57232	12 784	915 712
Munkanem összesen:							573 035	3 851 792	



## Bádогоzás

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	22,5	m	0	2352	0	52 920
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig	24	m	0	2352	0	56 448
3	43-000-7	Szegélyek, párkány könyöklő bontása	77,5	m	0	4802	0	372 155
4	43-002-1.5-1149455	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, alumínium lemezből Függő ereszcatorna, homlokdeszkára szerelhető	22,5	m	6870	3920	154 575	88 200
5	43-002-9.2.3-0148287	Csatornatartó rendszer felszerelése, csatornatartó elem	22	db	3322	882	73 084	19 404
6	43-002-11.5-0149471	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, alumínium lemezből	24	m	13230	5586	317 520	134 064
7	43-003-8.3.1-0149650	Ablak- vagy szemöldökpárkány alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig	77,5	m	8364	4802	648 210	372 155
8	43-003-10.1.3.1-0149650	Kétvíztoros falfedés (macskalépcső), egyenesvonalú kivitelben, alumínium lemezből, 50 cm kiterített szélességig	20	m	10910	4606	218 200	92 120
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>1 411 589</b>	<b>1 187 466</b>

## Felületképzés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	47-010-1.2.2-0160788	Normál nem egyenletes nedvszívóképességű ásványi falfelületek alapozása, felületmegerősítése, szilikát káli-vízüveg bázisú alapozóval, tagolt felületen Caparol Histolith Weißgrund szilikátbázisú, pigmentált alapozó, tapadás közvetítés, szívóképesség kiegyenlítés	151,75	m2	681	1785	103 342	270 874
2	47-013-20.1.1.1.2-0160728	Műemléki homlokzathoz, szilikátfestések, káli-vízüveg bázisú, kettős kovásodású, új vagy régi megtisztított vakolaton, két rétegben, előkészített alapelületen, tagolt, sima felületen Caparol Histolith Mineralin szilikátbázisú, kettős kovásodású termék, egyeztetendő és repedésmentesítendő felületekhez	151,75	m2	1490	2730	226 108	414 278
<b>Munkanem összesen:</b>							<b>329 450</b>	<b>685 152</b>