

ÁLTALÁNOS ADATOK:

3300 Eger, Kistályi út __ .
hrsz: 0656/20
telekterület: 2803 m²

ÖVEZETI ELŐÍRÁSOK:

Gksz O-15-6,5-2000
"Kereskedelmi, szolgáltató terület"

beépítési mód: oldalhatáron álló
beépíthetőség: 15% = 420,45m²
épületmagasság: 6,5m
minimum telekterület: 2000 m²
minimum zöldterület: 40% = 1121,2m²

MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK:

beépítettség: 438,19m² = 15,63%
épületmagasság: 4,17m
burkolt terület: 156,69m² = 5,59%
zöldterület: 1343,20m² = 47,92%
zúzottköves terület: 864,92m² = 30,86%



É

É 02
MEGLÉVŐ BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREK
M=1:500

EGER, KISTÁLYAI ÚT __ .
HRSZ: 0656/20

2023.július.

MEGRENDELŐ: D-ZS AUTÓ Kft.
3300 Eger, Attila út 9/a

TERVEZŐ: Arkt Építész Stúdió Kft.
Felelős tervező: Fábián Gábor É01-4814
Juhász Péter