

**EGER MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSE**

Z Á R T Ü L É S Ű

HATÁROZATAINAK

TÁRA

2022. szeptember 29.

7. szám

377/2022. (IX.29) Közgyűlési hat	a Harlekin Bábszínház igazgatói megbízására
423-424/2022. (IX.29) Közgyűlési hat	az egyes kulturális intézmények igazgatóinak tovább foglalkoztatását érintő helyzet kezeléséről
379-389/2022. (IX.29) Közgyűlési hat	Előterjesztés Önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokkal és önkormányzati vagyonelemekkel kapcsolatos döntések

377/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése, a Harlekin Bábszínház működtetése érdekében kötött Közös Működtetési Megállapodás 13. b) pontja értelmében (az Emtv. 16. § (8) bekezdés a) pontja értelmében a Színház vezetőjének kinevezésekor – beleértve az eredménytelenné nyilvánítást is – az előadó-művészeti szervezet vezetőjének választására irányuló pályázati eljárásról és a munkakör betöltésének szabályairól szóló 155/2017. (VI.15.) Korm. rendelet 4. §-a szerinti, az előadó-művészeti szervezet vezetőjének megválasztására irányuló pályázati eljárás keretében létrehozandó szakmai bizottság által javasolt személyt támogatja), **Szűcs Rékát** bizza meg 2023. február 1-től 2028. január 31-ig a Harlekin Bábszínház intézményvezetői feladatainak ellátásával. Illetményét a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, vezető állású munkavállalókra vonatkozó rendelkezései és az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény 39/A. §-a alapján a polgármester állapítja meg.

Felelős: Mirkóczki Ádám Polgármester
Dr. Bánhidy Péter Jegyző megbízásából
Spisák György aljegyző,
Kabinet Iroda vezetője

Határidő: 2023. február 1.

:

423/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a jegyzőt, hogy a Dobó István Vármúzeum vezetői állású munkavállalójának, Ringert Csabában, a Bródy Sándor Könyvtár vezetői állású munkavállalójának, Tózsérné Géczy Andreának és az Egri Kulturális és Művészeti Központ munkavállalójának, lejárt mandátumú igazgatónak, Kiss Renátának a 2020. évi XXXII. törvény rendelkezései szerint 2020. október 31-ig megkötött, módosított szerződéseinek felülvizsgálatát készítse elő és a szerződések tartalmait érintő változtatásokra tett javaslatokat terjessze a Közgyűlés elé.

Határidő:

előkészítésre: 2022. október 05.

előterjesztésre: 2022. október 14.

Felelős:

az előkészítésért: Dr. Bánhidy Péter jegyző

az előterjesztésért: a Polgármester

424/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

A Közgyűlés úgy dönt, hogy az Egri Kulturális és Művészeti Központvezető állású munkavállalójának, intézményvezetőjének 2022. augusztus 1-től 2027. július 31-ig kinevezett Pataki Zsuzsannának a személyi alapbérét 700.000 Ft/hó összegben állapítja meg. Felkéri a jegyzőt és a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős:

az előkészítésért: Dr. Bánhidy Péter jegyző

az aláírásért: a Polgármester

379/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

1.Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli, hogy az EVAT Zrt által, a Katona Téri Parkolóház ingatlan bérleti szerződés megszűnését követően, az Agria Parkoló Kft részére ellentételezés nélkül kifizetett bérleti díjak megtérítését, valamint ezen kifizetések biztosítása érdekében az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének módosítását. Felkéri továbbá az EVAT Zrt Igazgatóságát, hogy a Katona Téri Parkolóház zavartalan működése érdekében, Agria Parkoló Kft-vel 3.900 EFt/hó induló bérleti díj mellett 25 év időtartamra, kössön bérleti szerződést, az ingatlan üzemeltetéséről gondoskodjon, melyre vonatkozóan az Önkormányzattal kötendő megállapodás tervezetét a soron következő közgyűlésre a szükséges döntések érdekében a képviselő testület tagjainak megküldje.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt igazgatósága
Dr Bánhidy Péter jegyző megbízásából
dr Holló Eszter irodavezető
Juhász Tamás irodavezető

Határidő: 2022. november 30.

380/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

2Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képezi az egri 5037 hrsz-ú, természetben Eger, Dobó tér 11. cím alatti, „kivett Szenátorház” nevű ingatlanát, értékesítésre vonatkozó tilalom és változatlan vendéglátó és szálláshely tevékenységgel történő folyamatos üzemelés, valamint a jelenlegi bérleti jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére vonatkozó kötelmekkel, az EVAT Zrt részére apport szolgáltatás jogcímén, történő tulajdonba adását.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt igazgatósága

Határidő: 2022. november 30.

381/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

3Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli, hogy az Önkormányzat, és az EVAT Zrt között fennálló, 2020.12.-31-én lejárt 33.643.923,-Ft tőke és az azt terhelő valamennyi kamatának teljes összegével az EVAT Zrt alaptőkéje megemelésre kerüljön, azzal a

megkötéssel, hogy ugyanezen összeggel az EVAT Zrt tőkeemelést hajtson végre a Városgondozás Eger Kft-ben.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt igazgatósága

Határidő: 2022. november 30.

382/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

4Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése a polgármester részére elrendeli, hogy az Önkormányzat képviselőjében a Heves Megyei Hulladékgazdálkodási Társulásban, szavazatával támogassa a társulás Városgondozás Eger Kft-ben lévő 100 Eft névértékű, üzletrészeket, a többségi tulajdonos EVAT Zrt részére névértéken történő értékesítését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
Határidő: 2022. december 31.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 13 igen szavazattal elfogadta a határozatot:

383/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

5.Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli, hogy az Önkormányzat törzstőke emelés útján új tagként lépjen be az Eger Termál Kft.-be, továbbá az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft.-be akként, hogy a törzstőke emelések ellenében apport jogcímén szolgáltatassa az 1/1 tulajdonát képező,

- az egri 6427/12 hrsz-ú, természetben Eger, Eger, belterület Petőfi tér 7. cím alatt található, a 6427/12 hrsz-on nyilvántartott, „*kivett strandfürdő és pavilonok*” megnevezésű ingatlanát, az Eger Termál Kft részére, adja tulajdonába, amennyiben az nem gátolja a TOP + pályázatok megvalósíthatóságát.
- az egri 0992/20 hrsz-on nyilvántartott, természetben a Baktai úton található, „*kivett dőgtér*” megnevezésű ingatlanát az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Közhasznú Kft részére, adja annak tulajdonába.

A törzstőke emelések cégjegyzékbe történő bejegyzését, majd a törzstőke emelések ellenében apport jogcímén történt fenti ingatlanok jogosultak javára történő ingatlan-nyilvántartási bejegyzést követően elrendeli az alaptőke felemelését az EVAT Zrt.-ben, mely alaptőke emelés ellenében apport jogcímen szolgáltatja az Eger Termál Kft.-ben és az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Kft. társaságokban fentiek alapján megszerzésre kerülő üzletrészeit.

Az EVAT Zrt.-beli alaptőke emelés bejegyzését követően az EVAT Zrt. szintén hajtson végre törzstőke emelést az Eger Termál Kft.-ben az Eger és Körzete Hulladékkezelő és Szolgáltató Nonprofit Kft.-ben az alaptőke emelés folytán.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt igazgatósága

Határidő: 2022. december 31.

384/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

6. Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli, hogy az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft-nek, a 2022.12.31-i határidővel, az Eger Termál Fürdőüzemeltető Kft-be, jogutódlással történő olvadjon be, egyben felkéri az Arnaut Pasa Fürdője Gyógyászati Kft ügyvezetőjét, hogy dolgozzon ki javaslatot a társaság folyamatos veszteséget generáló szerződések jogviszonyának módosítására vagy annak megszüntetésére, javaslatait a soron következő közgyűlésre történő tárgyalás és a szükséges döntés érdekében a testület tagjainak küldje meg.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
Molnár László ügyvezető

Határidő: 2022. október 15.

385/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

7 Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli, hogy az Egri TISZK Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, 2022.12.31-i határidővel, az Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságba Egri Városfejlesztési Korlátolt Felelősségű Társaságba jogutódlással olvadjon be, illetve azt megelőzően, az Egri Számítástechnikai és Rehabilitációs Szakképzésért Alapítvány 100Eft névértékű üzletrészét az EVAT Zrt vásárolja meg, lehetőség szerint pénzmozgás nélkül, az IQ Pont Középiskola rendelkezésében lévő TISZK tulajdonú eszközök cseréjével.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
EVAT Zrt igazgatósága

Határidő: 2022. december 31.

386/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

8. Eger MJV Önkormányzat Közgyűlése elrendeli az Önkormányzat kataszteri nyilvántartás szerinti törzsvagyon és vállalkozói vagyonelemeinek felülvizsgálatát, a törzsvagyon körbe nem tartozó ingatlanoknak az EVAT Zrt vagyonkezelésébe adását a Möt. 13. § (1) 9. pontja, a nemzeti vagyonról szóló 2011. CXCVI. tv. 11. § (1) és (13) bekezdése alapján, és ennek megfelelően az Önkormányzat és az EVAT Zrt közötti vagyonkezelési szerződés előkészítését, és a 2022. október 27-i Közgyűlés elé terjesztését.

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester
Juhász Éva Vagyongazdálkodási Iroda vezető
EVAT Zrt. Igazgatósága

Határidő: 2022. október 31

387/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

9. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X. 30.) önk. rendelet 47/A. § (1) bek. alapján javasolja az EVAT Zrt Igazgatóságának, hogy a Média Eger Kft ügyvezetőjének, Hartmanné dr. Somogyi Kinga munkaviszonyát közös megegyezéssel 2022. október 15.-i hatállyal, vagy munkáltatói felmondással szüntesse meg, a 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről 65. § (1) bekezdése és 210. § (1) bekezdése alapján, 2022. november 15. időponttal. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése javasolja továbbá az EVAT Zrt. Igazgatóságának az EVAT Zrt. cégcsoportjába tartozó Média Eger Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására irányuló pályázat kiírását és a pályázati eljárás lefolytatását, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szabályainak alkalmazásával.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága

Határidő: 2022. október 30.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 11 igen és 2 tartózkodás szavazattal, elfogadta a határozatot:

388/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

1. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 35/2015. (X. 30.) önk. rendelet 47/A. § (1) bek. alapján javasolja az EVAT Zrt Igazgatóságának, hogy a Városgondozás Eger Kft ügyvezetőjének, Juhász Géza munkaviszonyát közös megegyezéssel 2022. október 15.-i hatállyal, vagy munkáltatói felmondással a 2012. évi I. törvény a Munka Törvénykönyvéről 65. § (1) bekezdése és 210. § (1) bekezdése alapján, 2022. november 15. időponttal való megszüntetésére vonatkozó javaslatot terjessze a Városgondozás Eger Kft. taggyűlése elé. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése javasolja továbbá az EVAT Zrt. Igazgatóságának az EVAT Zrt. cégcsoportjába tartozó Városgondozás Eger Kft. ügyvezetői feladatainak ellátására irányuló pályázat kiírására és a pályázati eljárás lefolytatására vonatkozó javaslatnak a Városgondozás Eger Kft. taggyűlése elé terjesztését a, a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény szabályainak alkalmazásával.

Felelős: EVAT Zrt Igazgatósága

Határidő: 2022. október 30.

389/2022 (IX. 29) Közgyűlési Határozat

11. Eger Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint az EVAT Egri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (3300 Eger, Zalár J. u. 1-

3., az Egeri Törvényszék Cégbíróságán Cg. 10-10-020014. cégjegyzékszámmon nyilvántartva, adószáma: 10592803-2-10) alapítója a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi alapítói határozatot hozta:

ALAPÍTÓI HATÁROZAT

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata (székhelye: 3300 Eger, Dobó I. tér 2., adószáma: 15729325-2-10, képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester), mint az EVAT Egeri Vagyonkezelő és Távfűtő Zártkörűen Működő Részvénytársaság egyedüli részvényeseként Eger Megyei Jogú Város Közgyűlése a 389/2022. (IX. 29.) sz. közgyűlési határozatával a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109. § (4) bek. rendelkezései alapján az alábbi alapítói határozatokat hozza:

1/2022. (IX. 29.) sz. alapítói határozat:

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint a társaság egyedüli részvényese, akként dönt, hogy az EVAT Zrt. Igazgatóságába 2022. október 01. napjától 2024. november 23. napjáig terjedő időtartamra Nyeste Gábor igazgatósági tag lemondására figyelemmel, változatlan díjazás mellett az alábbi személyt választja meg:

Név: Pintér István (an.: Grósz Ibolya , szül.: Eger, 1973. 01.28.) 3300 Eger, Mély u. 6. szám alatti lakos

2/2022. (IX.29.) sz. alapítói határozat:

Az Alapító a fenti határozatra figyelemmel az EVAT Zrt. Alapszabálya 12. pontjának „Az Igazgatóság tagjai” bekezdése az alábbiakra változik:

Az Igazgatóság tagjai:

Név: Gyula Zoltán Kálmán

Név: File Sándor Pál

Név: Jánosi Zoltán

Név: Pintér István

Név: Dr. Szalóczi Géza György

Az Alapszabály egyéb rendelkezései változatlanul hatályban maradnak.

Eger, 2022. szeptember 29.

Eger Megyei Jogú Város Önkormányzata

képviseli: Mirkóczki Ádám polgármester

alapítói jogok gyakorlója

Ellenjegyzem Egerben, 2022. szeptember ... napján:

Dr. Török Tamás ügyvéd, KASZ: 36070614

Felelős: Mirkóczki Ádám polgármester Szűcs Tamás vezérigazgató, EVAT Zrt.

Határidő: 2022. október 15.